

**UCHWAŁA NR V/36/2024  
RADY GMINY CEKCYN**

z dnia 19 listopada 2024 r.

**w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości  
Cekcyn**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 i poz. 1572) w związku z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 i poz. 1222)

**uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, nieruchomości położonej w Cekcynie stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 1267/1 o powierzchni 0,4400 ha, zapisanej w księdze wieczystej numer BY1T/00011685/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tucholi IV Wydział Ksiąg Wieczystych,

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Cekcyn.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Tomasz Borta**

## **Uzasadnienie**

Działka położona w Cekecynie nr 1267/1 o powierzchni 0,4400 ha będąca własnością Gminy Cekecyn, stanowi drogę wewnętrzną, która nie jest użytkowana. Wnioskodawca jest właścicielem działek nr 1264 i 1266/1 znajdujących się z dwóch stron drogi. Właściciel wymienionej nieruchomości przyległej wystąpił do Wójta Gminy z wnioskiem o zakup wymienionej działki gminnej.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 i poz. 1222) w drodze bezprzetargowej są zbywane nieruchomości lub ich części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości. Przesłanki te zostały spełnione w przypadku powyżej wymienionej nieruchomości.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy

**Tomasz Borta**