

**Informacja z realizacji wniosków/opinii i spraw bieżących
zgłoszonych w czerwcu 2025 r.
podczas posiedzeń Komisji Stałych Rady Gminy Cekcyn**

Komisja Infrastruktury, Oświaty i Spraw Społecznych

- z posiedzenia odbytego 11 czerwca 2025 r.

1. Pozytywnie opiniujemy zakup budynku „Małego Groszka”.

Środki na zakup ww. budynku zostaną zabezpieczone w budżecie gminy na sesji wrześniowej Rady Gminy. Ponadto do porządku obrad sesji włączony został projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości położonej w miejscowości Cekcyn.

2. Pozytywnie opiniujemy odstąpienie od wspólnej realizacji z Zarządem Dróg Powiatowych w Tucholi zadania polegającego na budowie chodnika w miejscowości Stary Sumin na rzecz wspólnej realizacji zadania polegającego na modernizacji odcinka drogi powiatowej nr 1024 C oraz zwiększenie dotacji z 30 tys. zł do 50 tys. zł.

Podczas obrad XI sesji Rady Gminy Cekcyn została podjęta Uchwała Nr XI/87/2025 w sprawie zmian budżetu gminy na 2025 rok.

3. Wnioskujemy od OSP Zdroje o dostarczenie szacunkowego kosztorysu rozbudowy budynku remizy OSP Zdroje, wówczas Komisja podejmie decyzję.

Kosztorys stanowi *załącznik nr 1 do informacji*.

4. Pozytywnie opiniujemy wniosek Zarządu Dróg Powiatowych o zrzecnięciu się w całości odszkodowania za nieruchomości w miejscowości Ostrowo przy realizacji inwestycji „Rozbudowa drogi powiatowej nr 1031 C w miejscowości Ostrowo, gmina Cekcyn wraz z budową odwodnienia drogowego, budową oświetlenia drogowego oraz budową kanału technologicznego”.

Oświadczenie o zrzeczeniu się odszkodowania zostało przesłane do Starosty Tucholskiego dnia 17.06.2025 r.

5. Komisja po zapoznaniu się z tematem utworzenia oddziałów I klas w roku 2025/2026. komisja proponuje utworzenie 4 oddziałów klas I w SP Cekcyn, a w SP Zielonka połączenie klasy I z oddziałem „zerówki”. Jednocześnie wnioskuję o przeanalizowanie z Dyrektorem SP Cekcyn wychowawstwa przyszłych klas I (realizacja obowiązków nauczyciela współorganizującego).

W Szkole Podstawowej w Cekcynie utworzono cztery oddziały klasy I. Dzieci, które miały rozpocząć naukę w klasie I Szkoły Podstawowej w Zielonce, zostały przyjęte do szkoły w Cekcynie. Pracownik Szkoły Podstawowej w Zielonce został przeniesiony do Szkoły Podstawowej w Cekcynie na stanowisko wychowawcy klasy I.

6. Wnioskujemy o zmianę zapisu w projekcie uchwały w sprawie zmiany Regulaminu Utrzymania Czystości i Porządku na terenie Gminy Cekcyn, częstotliwości wywozu odpadów „Tekstylia i odzież” do wymiaru 2 wywozów w ciągu roku.

Podczas obrad XI sesji Rady Gminy Cekcyn została podjęta uchwała w sprawie zmiany Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Cekcyn uwzględniająca ww. wniosek.

Komisja Finansowo-Gospodarcza

- z posiedzenia odbytego 12 czerwca 2025 r.

1. Komisja prosi by przy planowaniu budżetu na rok 2026 wydzielić osobny budżet na największe wydarzenia kulturalne i sportowe. Dotychczas przeznaczane środki nie są wystarczające na organizację planowanych imprez.

Wniosek zostanie wzięty pod uwagę w trakcie prac nad projektem budżetu gminy na 2026 rok.

2. Komisja popiera inicjatywę zakupu oferowanego budynku z przeznaczeniem na zakład rehabilitacyjny celem poprawy usług rehabilitacyjnych poprzez zwiększenie kadry pracowniczej dla mieszkańców gminy Cekcyn.
Jednocześnie prosimy o dokładne przeanalizowanie bieżących kosztów utrzymania Gabinetu Rehabilitacji w Cekcynie.

Środki na zakup ww. budynku zostaną zabezpieczone w budżecie gminy na sesji wrześniowej Rady Gminy. Ponadto do porządku obrad sesji włączony został projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości położonej w miejscowości Cekcyn.

Analiza kosztów funkcjonowania gabinetu stanowi załącznik nr 2 do informacji.

3. Komisja pozytywnie opiniuje zwiększenie dofinansowania do 50.000 złotych dla powiatu tucholskiego, na dokończenie zadania remontu drogi powiatowej Zalesie – Stary Sumin nr 1024C.

Podczas obrad XI sesji Rady Gminy Cekcyn została podjęta Uchwała Nr XI/87/2025 w sprawie zmian budżetu gminy na 2025 rok.

4. Komisja pozytywnie opiniuje zrzeczenie się odpłatności za zajęcie pasa drogowego przy remontowanej drodze powiatowej w Ostrowie. Zrzeczenie to należy potraktować jako wkład gminy w koszty remontu.

Oświadczenie o zrzeczeniu się odszkodowania zostało przesłane do Starosty Tucholskiego dnia 17.06.2025 r.

5. Komisja prosi o zorganizowanie we wrześniu 2025 roku spotkania z Powiatem Tucholskim, celem ustalenia wspólnego finansowania chodników w gminie Cekcyn.

Temat zostanie omówiony podczas posiedzeń Komisji Stałych Rady Gminy we wrześniu br.

6. Komisja aprobuje rozbudowę remizy w OSP Zdroje, prosząc o przedstawienie szczegółowych kosztów rozbudowy i źródeł finansowania przedsięwzięcia.

Kosztyorys stanowi załącznik nr 1 do informacji.

7. Komisja zapoznała się ze sprawozdaniem finansowym SP ZOZ za rok 2024 i nie wnosi uwag.

Podczas obrad XI sesji Rady Gminy Cekcyn została podjęta uchwała nr XI/86/2025 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Cekcynie za rok 2024.

8. Komisja uważa, że ustalony cennik wynajmu CUS-Hopland, należy na nowo przeanalizować i ujednolicić stawki wynajmu.

Nie przewiduje się zmiany cennika. Obecna formuła sprawdza się przy wynajmach, o czym świadczy ich liczba. Stawki są adekwatne do jakości wynajmowanego miejsca i znajdujących się tam atrakcji i wyposażenia.

9. Komisja proponuje, by w regulaminie wynajmu świetlic wiejskich dodać nową ofertę: do 6 godzin wynajmu z obniżeniem odpłatności do 50% stawki dobowej.

Rozważaliśmy wcześniej wprowadzenie odpłatności godzinowej za wynajem świetlicy lub wprowadzenie „widełek” godzinowych, jednak nie widzimy zasadności obniżania kosztów wynajmu świetlicy, w przypadku jej najmu do 6 godzin czy wprowadzenia innych widełek lub wynajmu na godziny w celu zorganizowania imprezy, np. urodzin dla dziecka, ponieważ imprezy, na które obiekt zostaje wynajmowany odbywają się zazwyczaj popołudniami lub wieczorami, co oznaczałoby, że instruktorka świetlicy musiałaby dodatkowo przyjechać odebrać klucze wieczorem lub w porze nocnej, a na to nie pozwala nam kodeks pracy, więc w praktyce wyglądałoby to tak, że klucze są zdawane następnego dnia, więc świetlica jest do dyspozycji najemcy również przez noc. Przypominamy, że wpływy z najmu zasilają budżet danej świetlicy, a obniżona stawka pomniejsza kwoty do dyspozycji na działalność każdego z obiektów. Obawiamy się, że obniżona stawka może zwiększyć częstotliwość wynajmów, a szczególnie w tygodniu może to zdeorganizować pracę

światlicy, której zadaniem jest w pierwszej kolejności organizacja zajęć dla dzieci i młodzieży, wynajmy obiektów są działalnością dodatkową.

10. Komisja wnosi by dodane w uchwale – w sprawie zmiany Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Cekcyn w punkcie 3 par. 13 pkt 2 przyjąć wywóz tekstyliów raz na 6 miesięcy.

Podczas obrad XI sesji Rady Gminy Cekcyn została podjęta uchwała w sprawie zmiany Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Cekcyn uwzględniająca ww. wniosek.

11. Komisja ponownie składa wniosek o przygotowanie projektu na budowę ulicy Borowiackiej w Cekcynie.

Zgodnie z Uchwałą Nr L/518/23 Rady Gminy Cekcyn w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarczego (inwestycyjnego) gminy Cekcyn na lata 2024-2028” budowa ulicy Borowiackiej znajduje się na 16 miejscu wśród inwestycji drogowych. Z tej listy sześć wniosków zostało zrealizowanych, a dwa następne będą wykonywane w roku 2025. Urząd Gminy proponuje ponowne rozpatrzenie wniosku w zakresie rozpoczęcia projektowania podczas prac nad projektem budżetu gminy na rok 2026.

12. Komisja prosi o uregulowanie wyjazdu z ulicy Malinowej w Cekcynie celem poprawy bezpieczeństwa.

Właściciel gruntu przy wjeździe przedłużeniu ul. Dworcowej („Malinowej”) nie wyraża zgody na sprzedaż części swojej działki. W związku z powyższym ewentualna regulacja tego zjazdu może nastąpić jedynie podczas projektowania tego odcinka drogowego w oparciu o specustawę drogową.

**Komisja Rolnictwa i Ochrony Środowiska
- z posiedzenia odbytego 13 czerwca 2025 r.**

1. Komisja jest za podjęciem uchwały w sprawie zmiany Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Cekcyn. W § 8 ust. 5 pkt 5 – worek kolor fioletowy – dla pojemników lub worków oznaczonych napisem „Tekstylia i odzież” – przeznaczonych na odpady tekstyliów i odzieży - odbiór z częstotliwością raz na pół roku.

Podczas obrad XI sesji Rady Gminy Cekcyn została podjęta uchwała w sprawie zmiany Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Cekcyn uwzględniająca ww. wniosek.

2. Komisja jest za kupnem budynku (mały Groszek) z przeznaczeniem na rehabilitację.

Środki na zakup ww. budynku zostaną zabezpieczone w budżecie gminy na sesji wrześniowej Rady Gminy. Ponadto do porządku obrad sesji włączony został projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości położonej w miejscowości Cekcyn.

3. Komisja pozytywnie opiniuje wniosek OSP w Zdrojach w sprawie rozbudowy budynku remizy OSP w Zdrojach.

Informacja OSP w Zdrojach stanowi *załącznik nr 3 do informacji*.

4. Komisja jest za zwiększeniem zadeklarowanej dotacji z 30.000 zł do 50.000 zł w sprawie wspólnej realizacji zadania polegającego na modernizacji, pozostającego do remontu, odcinka drogi powiatowej nr 1024C Zalesie – Stary Sumin.

Podczas obrad XI sesji Rady Gminy Cekcyn została podjęta Uchwała Nr XI/87/2025 w sprawie zmian budżetu gminy na 2025 rok.

5. Komisja pozytywnie opiniuje wniosek Zarządu Powiatu Tucholskiego w sprawie zrzeczenia się odszkodowania w całości na wszystkie działki, które zostały przejęte przez Powiat Tucholski o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej „Rozbudowa drogi powiatowej nr 1031C w m. Ostrowo”.

Oświadczenie o zrzeczeniu się odszkodowania zostało przesłane do Starosty Tucholskiego dnia 17.06.2025 r.

Uzupełnienie do udzielonej odpowiedzi:

na wniosek Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska z 16.05.2025 r.

Komisja zwraca się z prośbą do Prezesa Szpitala Tucholski o przywrócenie Poradni Diabetologicznej w Szpitalu.

Wniosek został przesłany pismem nr RGiZ.8023.1.2025 z 22.05.2025 r. do Prezesa Szpitala Tucholskiego Sp. z o.o. Odpowiedź stanowi *załącznik nr 4 do informacji*.

Cekcyn, 08.09.2025 r.

Wójt Gminy Cekcyn

Jacek Brygman

RADA GMINY CEKCYN

KOSZTORYS

Dotyczy: Wstępny kosztorys rozbudowy remizy OSP w Zdrojach.

Wymiary budynku (długość, szerokość, wysokość): 17m x 4,5m x 4m.

- Podłoge: płyta betonowa	- 11000 zł;
- Ściany: płyta obornicka	- 13000 zł;
- Dach: płyta obornicka	- 8500 zł;
- Stal konstrukcyjna	- 20000 zł;
- Opierzenia, rynny, uszczelnienia, wkręty	- 7000 zł;
- Instalacja elektryczna	- 1500 zł;
- Projekt	- 12000 zł;
- Robocizna	- <u>we własnym zakresie;</u>

Razem:	- 73000 zł
--------	------------

W związku z brakiem wykonanego projektu przez biuro projektowe podane ceny są bardzo orientacyjne i mogą ulec zmianie. W chwili obecnej na koncie OSP Zdroje jest zabezpieczone na ten cel 40000 zł, ponadto jesteśmy w trakcie dalszego pozyskiwania funduszy.

PREZES OSP ZDROJE

Anna Kosz
Anna Kosz



SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ
 89-511 CEKCYN, ul. Dworcowa 6
 REGON 092352032; NIP 561-13-26-271; KRS 0000002049
 tel. 52 51 61 141, tel: 518 721 204
 e-mail: spzozrecepja@cekcyn.pl, e-mail księgowość: spzoz@cekcyn.pl

Cekcyn, 03.09.2025 r.

Komisja Finansowo-Gospodarcza

Adm. 42/2025

Sprawa: Odpowiedź na wniosek Komisji Finansowo-Gospodarczej z posiedzenia w dniu 12 czerwca 2025 r.

W nawiązaniu do wniosku Komisji dotyczącego analizy bieżących kosztów funkcjonowania Gabinetu Rehabilitacji w Cekcynie oraz zasadności zakupu oferowanego budynku, przedstawiamy poniższe informacje:

1. Zestawienie kosztów i przychodów (01–07.2025)

LP.	Pozycja	Koszt 01-07.2025	Koszt - średnia miesięczna
1.	Koszty stałe utrzymania obecnego gabinetu - w większości alokowane z wykorzystaniem klucza podziałowego - metraż	35 420,49	5 060,07
	media (woda, energia elektryczna, energia ciepła)	14 187,87	2 026,84
	ubezpieczenie budynku i wyposażenia	2 000,00	285,71
	podatki od nieruchomości	1 110,23	158,60
	środki czystości	3 956,24	565,18
	materiały eksploatacyjne	1 961,38	280,20
	ochrona, usługi komunalne	1 563,63	223,38
	pozostałe	10 641,14	1 520,16
2.	Koszty kadrowe	315 038,56	45 005,51

	wynagrodzenia (wraz z ZUS i innymi składkami):		
	Fizjoterapeutów / rehabilitantów	251 966,43	35 995,20
	Personelu pomocniczego (gospodarczego) - m.in.. sprzątanie, naprawy itp. - alokowane z wykorzystaniem klucza podziałowego - metraż	57 662,21	8 237,46
	szkolenia, kursy, BHP	5 409,92	772,85
3.	Koszty wyposażenia i materiałów:	14 661,81	2 094,54
4.	Koszty administracyjne i operacyjne:	3 915,60	559,37
5.	Przychody:	354 793,20	40 350,94
	przychody z NFZ	300 191,20	33 814,94
	przychody z usług prywatnych	50 850,00	6 000,00
	dofinansowanie ze środków KFS (PUP)	3 752,00	536,00
I.	RAZEM KOSZTY	369 036,46	52 719,49
II.	RAZEM PRZYCHODY	354 793,20	40 350,94
	W jakim stopniu przychody pokrywają koszty?	96,00%	77,00%

W badanym okresie przychody pokrywały koszty w **96%** (średnio miesięcznie – **77%**).

2. Analiza i ryzyka

- Wysoki poziom pokrycia kosztów przychodami w okresie 01–07.2025 wynika w dużej mierze z rozliczenia **nadwykonań z roku 2024**. Zgodnie z przepisami, uznane przez NFZ nadwykonania stają się przychodem dopiero w momencie podpisania aneksu, tj. w roku 2025. Tym samym wyniki finansowe tego okresu są częściowo obciążone jednorazowym zdarzeniem i nie odzwierciedlają w pełni sytuacji bieżącej.
- Obecnie Gabinet Rehabilitacji zajmuje ok. **113 m²**. Nowy obiekt miałby powierzchnię ok. **300 m²**, co przełożyłoby się na znaczny wzrost kosztów utrzymania.

- **Kontrakt z NFZ** nie pozwala na zwiększenie liczby świadczeń – w okresie 01–07.2025 zrealizowano już **64,13% nadwykonań** (141 851,56 zł). Nadwykonania realizujemy z korzyścią dla pacjentów, jednakże obarczone jest to ryzykiem braku zapłaty.
Do roku 2023 NFZ regulował należności za nadwykonania cyklicznie i terminowo.
Od roku 2024 sytuacja uległa zmianie – część nadwykonań nie została opłacona, a oczekiwany aneks - ugoda, podpisany dopiero na początku 2025 r., wprowadził obniżoną stawkę za punkt rozliczeniowy w wysokości 50% stawki kontraktowej.
Zjawisko to obrazuje realne ryzyko finansowe związane z dalszym zwiększaniem liczby przyjmowanych pacjentów ponad zakontraktowany limit.
- Jedyną możliwością zwiększenia przychodów przy powiększonej powierzchni byłoby rozszerzenie usług komercyjnych, co wymagałoby **zatrudnienia dodatkowych fizjoterapeutów**. Obecnie w gabinecie pracuje 3 fizjoterapeutów, którzy pracują na pełnym obciążeniu, zapewniając świadczenia na najwyższym możliwym poziomie.

3. Wnioski

Zakup nowego budynku mógłby w perspektywie długofalowej poprawić dostępność i jakość usług rehabilitacyjnych, jednak obecnie:

- uzyskany poziom pokrycia kosztów przychodami w dużej części wynika z rozliczenia nadwykonań z roku 2024 i nie jest gwarantem stabilności finansowej,
- bieżące przychody **nie pokrywają w pełni kosztów** działalności Rehabilitacji,
- istnieje **istotne ryzyko finansowe** związane z nadwykonaniami NFZ,
- konieczne byłoby **zwiększenie zatrudnienia** oraz rozwój usług komercyjnych, aby wykorzystać nową powierzchnię i zbilansować rosnące koszty.

Utrzymanie nowego budynku wymagać będzie znacznie wyższych nakładów bieżących.

Z poważaniem

AGNIESZKA DERDOWSKA

Elektronicznie podpisany przez AGNIESZKA
DERDOWSKA
Data: 2025.09.03 15:28:48 +02'00'

**Ochotnicza Straż Pożarna
w Zdrojach**

Zdroje 89, 89-505 Małe Gacno
NIP 5611396538 REGON 092521753

Zdroje 28.08.2025.

Rada Gminy Cekcyn

W odpowiedzi na wnioski komisji Rady Gminy Cekcyn, Ochotnicza Straż Pożarna w Zdrojach informuje, że po uzyskaniu pozytywnej opinii Radnych druhowie przystąpią do realizacji inwestycji począwszy od sporządzenia projektu.

PREZES OSP ZDROJE

Anna Kosz



Centrala
Sekretariat

telefon (052) 3360500
telefon (052) 3360503 Fax (052) 3360504

www.szpitaltuchola.pl
adres e-mail: szpital@tuchola.pl

Tuchola, 16.06.2025r.



Szanowny Pan
Jacek Brygman
Wójt Gminy Ciekyn

Szanowny Panie Wójcie!

W odpowiedzi na pismo (znak: RGiZ.8023.1.2025) dotyczące opieki diabetologicznej, informuję iż aktualnie poradnia ta ma status „zamknięta”. Po rezygnacji lekarza diabetologa zmuszeni byliśmy zawiesić funkcjonowanie poradni i utrzymywaliśmy ten stan - cały czas, do chwili obecnej, poszukując lekarza - tak długo, jak pozwalał na to Narodowy Fundusz Zdrowia.

Aktualny status oznacza, że do utworzenia poradni konieczne jest ogłoszenie przez Narodowy Fundusz Zdrowia konkursu w tym zakresie świadczeń, a przystępując do niego musimy spełniać jego wymagania personalne, sprzętowe i organizacyjne (co do zasady przyjmowanie 3 razy w tygodniu, min. 12h, itp.).

Dostrzegamy społeczną potrzebę dostępu do świadczeń diabetologicznych w „Szpitalu Tucholskim” i w przypadku pozyskania lekarza niezwłocznie podejmiemy działania zmierzające do reaktywacji poradni.

z upr. Prezesa Zarządu
„Szpitala Tucholskiego” Sp. z o.o.
mgr Anna Niezóradska
Dyrektor ds. Organizacji